

## ASiantuntija Apuna TALOYHTIÖN KIINTEISTÖVAKUUTUS- JA VAHINKOASIOISSA

**Tunnetko kiinteistösi riskit?**

**Uskotko vakuutusten olevan kunnossa?**

**Korvattiinko vahinko oikein?**

Howden Finland Oy on vakuutusyhtiöistä riippumaton vakuutusalan ammattilainen. Edustamme aina toimeksiantajaamme eli taloyhtiötä. Yhteistyön myötä taloyhtiön etua valvoo Suomen suurin talo- ja kiinteistöyhtiöiden vakuuttamiseen erikoistunut vakuutusmeklariyhtiö. Asiakkaanamme on n. 24 000 talo- ja kiinteistöyhtiötä ympäri Suomea.

Vakuutusasioiden hallinnassa on perusteltua käyttää taloyhtiön etua valvovaa asiantuntijaa. Vakuutusehdot muuttuvat vuosittain ja vahinkojen korvattavuuksissa on merkittäviä eroja eri vakuutusyhtiöiden välillä. Vuonna 2014 Howdenin vahinkoasiantuntijat oikaisivat vakuutusyhtiöiden virheellisiä korvauspäätöksiä lähes 500 000 euron arvosta.

### Howdenin taloyhtiölle tarjoamaan palvelupakettiin kuuluvat mm. seuraavat osa-alueet:

- neuvomme vakuutuskysymyksissä
- tiedotamme vakuutusalaan koskevista muutoksista
- toimitamme kilpailutuksista tasapuolisen hinta- ja ehtoverailun
- laadimme vahinkoilmoitukset ja toimitamme ne vakuutusyhtiöön
- tarkistamme korvauspäätösten ehtojenmukaisuuden
- hoidamme korvauspäätösten uudelleen käsittelyn ja kiistanalaiset tapaukset viemme käsiteltäväksi Vakuutuslautakuntaan

### Lisäksi yhteistyö Howdenin kanssa mahdollistaa taloyhtiön turvaksi erilaisia hinnaltaan kilpailukykyisiä asiakasetuja:

- **Asiakasetu 1:** asukkaiden ryhmätapaturmavakuutus ja muita etuja, vuosimaksu 65 €
- **Asiakasetu 2:** lisäturvaa hallitustyölle, vuosimaksu 145 €
- **Asiakasetu 3:** oikeusturvavakuutuksen vakuutusmäärän korotus, vuosimaksu 167 €
- **Asiakasetu 5:** huolenpitoa suurvahingon jälkeen, vuosimaksu 120 €

Tarkempia tietoja asiakaseduista saa isännöitsijältä tai Howdenilta.

Howdenin vakuutusten ja vahinkojen hoitopalkkio on enintään 12,3 % vakuutuksen vuosimaksusta. Vakuutusyhtiöt myöntävät rekisteröidyille vakuutusmeklariyhtiöille alennuksia näiden hoitamien asiakkaiden vakuutuksiin. Alennus liittyy meklarin käyttämiseen. Asiantuntijan tekemällä vakuutusten kilpailuttamisella on mahdollista myös saavuttaa merkittäviä säästöjä vakuutus-kustannuksissa.

Lisätietoja Howden Finland Oy:stä saa mm. osoitteesta [www.howdenfinland.fi](http://www.howdenfinland.fi).